

Il centro sportivo è attualmente gestito da una onlus che corrisponde al Consorzio un affitto, del resto recentemente ridotto, che non riesce neppure a coprire le spese del mutuo (anch'esso rinegoziato recentemente), come testimoniato dai contributi che annualmente versiamo alla società sportiva.

L'amministrazione del centro è affidata al presidente del Consorzio che è socio unico della società sportiva, con un Consiglio copia di quello del Consorzio stesso.

In passato sono state presentate proposte alternative sulla gestione: in questa pagina vorremmo esaminarle dettagliatamente per presentare al CdA suggerimenti che riescano a farci sentire il centro sportivo finalmente disponibile.



La struttura del Centro sportivo è costituita dal grande edificio [1] che contiene le sale delle attrezzature, la grande palestra che viene utilizzata anche nelle Assemblee del Consorzio, la piscina e l'annesso solarium [2], il bar con una saletta per le consumazioni oltre ai servizi igienici e dell'amministrazione; oltre a queste strutture già funzionanti, esiste un ambiente interrato, ancora grezzo, che nel progetto era stato destinato a luogo di ritrovo per i consorziati.

Nella parte anteriore è disponibile un ampio parcheggio [3]



ora usato dagli utenti del centro, e l'ex campetto di calcio [4]



ora non più utilizzabile come tale per una sentenza che ha visto soccombere il Consorzio, e, infine uno spazio a verde che confina con la via di Grotte Celoni [5]



Tra il campo da tennis [6] e il solarium della piscina, esiste un ampio spazio verde, attualmente inutilizzato [7]



Il centro sportivo crea qualche problema perchè è utilizzato da un numero consistente di soci non residenti che, con le loro auto, appesantiscono il traffico all'interno del Consorzio e rendono difficile un effettivo controllo all'ingresso (costringendo la Vigilanza a far passare tutti senza alcuna verifica, per non creare difficoltà alla circolazione). Per di più spesso le macchine, durante l'orario di apertura del Centro, non potendo essere ospitate nel pur ampio parcheggio riservato, vanno a occupare posti nelle vie adiacenti (soprattutto, è evidente, sulla Via Gravina di Puglia). Inoltre, come possono sicuramente testimoniare i residenti nelle vie adiacenti, a causa dell'incremento della popolazione, spesso, anche nelle ore serali quando il Centro non è aperto o funziona in maniera ridotta, non si trova un posto auto, se non con difficoltà

Questi problemi potrebbero essere facilmente risolti con disposizioni semplici e poco (o nulla) costose, che qui appresso elenchiamo con brevi commenti:

1) **apertura del parcheggio interno anche nelle ore notturne**, a disposizione dei residenti.

Attualmente il cancello di accesso al Centro rimane chiuso durante la notte impedendo a chi abita nelle vicinanze di parcheggiarvi.

2) **utilizzo dell'ex campo di calcio** (indicato con [4] sulla mappa) come ulteriore area di parcheggio per i residenti.

3) **apertura di un varco da via di Grotte Celoni n. 100 per le auto dei non residenti** (nella zona indicata con il numero [5] sulla mappa), con accesso solo pedonale al Centro sportivo. Attualmente questo spazio è inutilizzato. Questa proposta ha lo scopo di evitare l'ingresso e il transito dei non residenti diretti al Centro,

- con un vantaggio notevole per la Vigilanza (che potrebbe finalmente controllare chi entra nel Consorzio),
- con una notevole riduzione del traffico interno (con conseguente abbattimento dell'inquinamento),
- con un aumento consistente dei parcheggi a disposizione dei residenti anche durante il funzionamento del Centro.

4) **sistemazione del giardino** (indicato con [7] sulla mappa) per metterlo a disposizione dei consorziati. Questa proposta, come la successiva, ha l'obiettivo di creare luoghi di aggregazione e di incontro fra i consorziati.

5) **sistemazione del locale**, attualmente grezzo, che nel progetto originale era destinato ad attività sociali dei consorziati.

L'obiettivo principale della proposta è quello di rendere il Centro sportivo finalmente punto d'incontro dei consorziati, a tutto favore anche della attuale gestione che potrebbe sicuramente raccogliere ulteriori iscrizioni